


NADMETANJE U TIJEKU

u tijeku je predaja ponuda

Detalji predmeta prodaje

[↶ Povratak na pregled nadmetanja u tijeku \(/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-tijeku/povratak\)](#)

Nadležno tijelo	Trgovački sud u Bjelovaru	
Poslovni broj spisa	ST-558/2020	
Opis	Nekretnine u suvlasništvu stečajnog dužnika upisane kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Slunj kao suvlasništvo dužnika: -u zk.ul. 324 k.o. Rakovica 1 u 54/240 dijela na čkbr 270, Oštarski Stanovi, šuma od 4273 m2 -u zk.ul. 357 k.o. Rakovica 1 u 54/240 dijela na čkbr 308, Oštarski Stanovi, trstik površine 1555 m2 i oranica površine 3114 m2, ukupno 4669 m2 -u zk.ul. 551 k.o. Rakovica 1 u 54/240 dijela na čkbr 469, Njiva-(Oštarski Stanovi), pašnjak od 9576 m2 -u zk.ul. 565 k.o. Rakovica 1 u 54/240 dijela na čkbr 477, Njiva-(Oštarski Stanovi), pašnjak od 15257 m2 -u zk.ul. 576 k.o. Rakovica 1 u 54/240 dijela na čkbr 486, Njiva-(Oštarski Stanovi), šuma od 4621 m2 -u zk.ul. 577 k.o. Rakovica 1 u 54/240 dijela na čkbr 487, Njiva-(Oštarski Stanovi), pašnjak od 2047 m2 -u zk.ul. 624 k.o. Rakovica 1 u 54/240 dijela na čkbr 556, Luka-(Oštarski Stanovi), trstik od 778 m2 -u zk.ul. 839 k.o. Rakovica 1 u 54/240 dijela na čkbr 787, Selište-(Rakovičko Selište), oranica od 2356 m2 i pašnjak od 504 m2, ukupno 2860 m2 -u zk.ul. 853 k.o. Rakovica 1 u 54/240 dijela na čkbr 808, Selište, oranica od 1895 m2 -u zk.ul. 855 k.o. Rakovica 1 u 54/240 dijela na čkbr 811, Selište-(Rakovičko Selište), trstik od 2797 m2 -u zk.ul. 886 k.o. Rakovica 1 u 54/240 dijela na čkbr 833, Selište-(Rakovičko Selište), oranica od 13931 m2 -u zk.ul. 1040 k.o. Rakovica 1 u 54/240 dijela na čkbr 502, Njiva-(Oštarski Stanovi), pašnjak od 2079 m2 -u zk.ul. 1041 k.o. Rakovica 1 u 54/240 dijela na čkbr 509, Njiva-(Oštarski Stanovi), livada od 7917 m2 -u zk.ul. 1186 k.o. Rakovica 1 u 54/240 dijela na čkbr 1103, Polje-(Drage), pašnjak od 3404 m2. U naravi nekretnine su polja i šume.	
Složenost predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje	
Utvrđena vrijednost	10.219,66 EUR 77.000,03 HRK*	
Napomena	Na nekretnini nema prava koja ne prestaju prodajom. Pismena vezana uz predmet prodaje objavljena na Javnoj objavi (https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pretrazivanje/pismena?pp=146f356c-1a88-d186-74de-58f26cc8109a)	

Uvjeti prodaje

Način prodaje	e-Dražba u sudskom postupku
ID nadmetanja	44301
Oznaka dražbe	Treća
Datum odluke o prodaji	22.11.2022.
Datum i vrijeme početka dražbe	20.07.2023. 15:00:00
Datum i vrijeme početka nadmetanja	27.09.2023. 09:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	11.10.2023. 08:59:59
Nadmetanje je produljeno (za dodatnih 10 min)	--- Prikazivat će se vrijednost "Da" ili "Ne" ovisno o tome je li nadmetanje produljeno radi zaprimanja valjanih ponuda predanih u posljednjih 10 minuta nadmetanja.
Ostali uvjeti prodaje	
Minimalna zakonska cijena ispod koje se predmet prodaje ne može prodati	2.554,91 EUR 19.249,97 HRK*

10/10/23, 2:10 PM

FINA - Očevidnik nekretnina i pokretnina

Početna cijena za nadmetanje	2.554,91 EUR 19.249,97 HRK*
Iznos dražbenog koraka	150,00 EUR 1.130,18 HRK*
Trenutačna cijena predmeta prodaje u nadmetanju	2.554,91 EUR 19.249,97 HRK* Prikazani podatak isključivo je informativnog karaktera i nije obvezujući. Konačnu odluku o prodajnoj cijeni i kupcu donosi nadležno tijelo.
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	Kupac je dužan položiti kupovninu odnosno razliku između uplaćene jamčevine i postignute cijene u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi.
Iznos jamčevine	1.021,97 EUR 7.700,03 HRK*
Rok za uplatu jamčevine	18.09.2023.
Trenutačni broj uplatitelja jamčevine	4
Ostali uvjeti za jamčevinu	
Razgledavanje	Zainteresirane osobe mogu u vrijeme dogovoreno sa stečajnim upraviteljem Monikom Trkulja razgledati predmetnu nekretninu i dokumentaciju vezanu uz tu nekretninu uz prethodni dogovor sa stečajnim upraviteljem na broj 0911528616, e-mail: info@trkulja.hr
Napomena	Svi ostali uvjeti prodaje vidljivi su u Zaključku Trgovačkog suda u Bjelovaru pod poslovnim brojem 4 St-558/2020-39.

* Fiksni tečaj konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK. Iznosi izraženi u kunama su isključivo informativnog karaktera.

Ostali podaci o dražbi dostupni su u aplikaciji Javna objava na mrežnim stranicama Financijske agencije.

Nekretnine

	VRSTA	KATASTARSKA OPĆINA	POVRŠINA	NASELJE	ADRESA	SUVLASNIŠTVO
⊕	oranica	Rakovica 1	3.114,00 m2	Rakovica	Rakovica	Da
⊕	oranica	Rakovica 1	13.931,00 m2	Rakovica	Rakovica	Da
⊕	oranica	Rakovica 1	1.895,00 m2	Rakovica	Rakovica	Da
⊕	oranica	Rakovica 1	2.356,00 m2	Rakovica	Rakovica	Da
⊕	šuma	Rakovica 1	4.273,00 m2	Rakovica	Rakovica	Da

Prikazano 1 do 5 od 16 rezultata

<<	1	2	3	4	>>
----	---	---	---	---	----